

Протокол № 1

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков

г. Почеп

«21» декабря 2020 года

Комиссия по организации и проведению торгов по продаже находящихся в собственности муниципального образования «Почепский район» и муниципального образования «Город Почеп» земельных участков и участков, государственная собственность на которые не разграничена, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков, действующая на основании распоряжения администрации Почепского района Брянской области от 13 ноября 2020 года № 220-р, в составе:

А.А. Чабусов – заместитель главы администрации Почепского района, председатель комиссии;

Е.Л. Степченко - начальник отдела имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Почепского района заместитель председателя комиссии;

Н.С. Михайлова – заместитель начальника отдела имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Почепского района;

Т.М. Романенко – главный специалист отдела имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Почепского района;

Н.Ю. Токарева – специалист отдела имущественных отношений, архитектуры и градостроительства администрации Почепского района;

И.И. Тупикова – начальник отдела учета и отчетности администрации Почепского района;

А.М. Синицын – юрист администрации Почепского района

рассмотрела 18 декабря 2020 года в 15 часов 30 минут заявки и документы претендентов, поступившие на участие в аукционе, назначенном на 22.12.2020 года в 10 часов 00 минут, по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано 20.11.2020 г. на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, на сайте администрации Почепского района www.admpochep.ru и в газете «Почепское слово» за № 92 (2639).

Комиссия установила:

1. **Лот № 1** - Земельный участок. Категория земель – земли населенных пунктов. Адрес: Российская Федерация, Брянская область, Почепский муниципальный район, Почепское городское поселение, г. Почеп, проезд Речицкий, участок 2. Кадастровый номер 32:20:0380638:140. Площадь 1075 кв. м. Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения.

1.1. Поступило заявок на участие в аукционе – 1:

№ заявки	Дата и время поступления заявки	Ф.И.О. претендента	Внесенный задаток (руб.)
4	25.11.2020 15 ч. 35 мин.	Фадеев Владимир Юрьевич	15842,97

1.2. Отозвано заявок – нет.

1.3. Отказано в приеме заявок – нет.

2. **Лот № 3** - Земельный участок. Категория земель – земли населенных пунктов. Адрес: Российская Федерация, Брянская область, Почепский муниципальный район, Почепское городское поселение, г. Почеп, ул. Злынковская, участок 4. Кадастровый номер 32:20:0000000:1546. Площадь 6507 кв. м. Вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

2.1. Поступило заявок на участие в аукционе – нет.

2.2. Отозвано заявок – нет.

2.3. Отказано в приеме заявок – нет.

3. **Лот № 4** - Земельный участок. Категория земель – земли населенных пунктов. Адрес: Российская Федерация, Брянская область, Почепский муниципальный район, Почепское городское поселение, г. Почеп, пер. Юбилейный, участок 12. Кадастровый номер 32:20:0380117:446. Площадь 2570 кв. м. Вид разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка.

3.1. Поступило заявок на участие в аукционе – нет

3.2. Отозвано заявок – нет.

3.3. Отказано в приеме заявок – нет.

4. **Лот № 7** - Земельный участок. Категория земель – земли населенных пунктов. Адрес: Российская Федерация, Брянская область, Почепский муниципальный район, Почепское городское поселение, г. Почеп, ул. Полевая, участок 26. Кадастровый номер 32:20:0380102:129. Площадь 6400 кв. м. Вид разрешенного использования: объекты придорожного сервиса.

4.1. Поступило заявок на участие в аукционе – 1:

№ заявки	Дата и время поступления заявки	Ф.И.О. претендента	Внесенный задаток (руб.)
14	10.12.2020 15 ч. 20 мин.	ООО «Фермерское»	18755,20

4.2. Отозвано заявок – нет.

4.3. Отказано в приеме заявок – нет.

5. **Лот № 8**. Земельный участок. Категория земель – земли населенных пунктов. Адрес: Российская Федерация, Брянская область, Почепский муниципальный район, Почепское городское поселение, г. Почеп, проезд Промышленный, участок 3Б. Кадастровый номер 32:20:0380607:323. Площадь 1617 кв. м. Вид разрешенного использования: склады.

5.1. Поступило заявок на участие в аукционе – нет

5.2. Отозвано заявок – нет.

5.3. Отказано в приеме заявок – нет.

6. **Лот № 16**. Земельный участок. Категория земель – земли населенных пунктов. Адрес: Российская Федерация, Брянская область, Почепский муниципальный район, Польшниковское сельское поселение, д. Бытня, ул. Бытневская, участок 20/1. Кадастровый номер 32:20:0000000:1423. Площадь 3054 кв. м. Вид разрешенного использования: ведение садоводства.

6.1. Поступило заявок на участие в аукционе – нет.

6.2. Отозвано заявок – нет.

6.3. Отказано в приеме заявок – нет.

7. **Лот № 17** - Земельный участок. Категория земель – земли населенных пунктов. Адрес: Брянская область, Почепский район, Почепское городское поселение, г. Почеп, ул. Стародубская, участок 10/8. Кадастровый номер 32:20:0380330:276. Площадь 30 кв. м. Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения.

7.1. Поступило заявок на участие в аукционе – 1:

№ заявки	Дата и время поступления заявки	Ф.И.О. претендента	Внесенный задаток (руб.)
10	09.12.2020 9 ч. 30 мин.	Титарев Виктор Иванович	736,88

7.2. Отозвано заявок – нет.

7.3. Отказано в приеме заявок – нет.

8. **Лот № 18.** Земельный участок. Категория земель – земли населенных пунктов. Адрес: Брянская область, Почепский район, Почепское городское поселение, г. Почеп, пер. Юбилейный, участок 4/24. Кадастровый номер 32:20:0380117:440. Площадь 28 кв. м. Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения.

8.1. Поступило заявок на участие в аукционе – 1:

№ заявки	Дата и время поступления заявки	Ф.И.О. претендента	Внесенный задаток (руб.)
5	26.11.2020 15 ч. 20 мин.	Сивцева Елена Николаевна	687,76

8.2. Отозвано заявок – нет.

8.3. Отказано в приеме заявок – нет.

9. **Лот № 19** - Земельный участок. Категория земель – земли населенных пунктов. Адрес: Брянская область, Почепский район, Почепское городское поселение, г. Почеп, ул. Толстого, участок 99/1. Кадастровый номер 32:20:0380533:166. Площадь 30 кв. м. Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения.

9.1. Поступило заявок на участие в аукционе – 1:

№ заявки	Дата и время поступления заявки	Ф.И.О. претендента	Внесенный задаток (руб.)
20	16.12.2020 12 ч. 15 мин.	Сапунова Елена Владимировна	736,88

9.2. Отозвано заявок – нет.

9.3. Отказано в приеме заявок – нет.

10. **Лот № 20.** Земельный участок. Категория земель – земли населенных пунктов. Адрес: Брянская область, Почепский район, Почепское городское поселение, г. Почеп, ул. Толстого, участок 101/2. Кадастровый номер 32:20:0380533:167. Площадь 60 кв. м. Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения.

10.1. Поступило заявок на участие в аукционе – 1:

№ заявки	Дата и время поступления заявки	Ф.И.О. претендента	Внесенный задаток (руб.)
3	23.11.2020 16 ч. 05 мин.	Теребнев Александр Юрьевич	1473,77

10.2. Отозвано заявок – нет.

10.3. Отказано в приеме заявок – нет.

11. **Лот № 21** - Земельный участок. Категория земель – земли населенных пунктов. Адрес: Российская Федерация, Брянская область, Почепский муниципальный район, Почепское городское поселение, г. Почеп, пер. 2-й Мира, участок 10/2. Кадастровый номер 32:20:0380135:55. Площадь 24 кв. м. Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения.

11.1. Поступило заявок на участие в аукционе – 1:

№ заявки	Дата и время поступления заявки	Ф.И.О. претендента	Внесенный задаток (руб.)
19	15.12.2020 15 ч. 35 мин.	Ребик Игорь Анатольевич	628,69

11.2. Отозвано заявок – нет.

11.3. Отказано в приеме заявок – нет.

12. **Лот № 22** - Земельный участок. Категория земель – земли населенных пунктов. Адрес: Брянская область, Почепский район, Почепское городское

поселение, г. Почеп, ул. Злынковская, участок 2/15. Кадастровый номер 32:20:0380340:645. Площадь 24 кв. м. Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения.

12.1. Поступило заявок на участие в аукционе – 1:

№ заявки	Дата и время поступления заявки	Ф.И.О. претендента	Внесенный задаток (руб.)
18	15.12.2020 15 ч. 00 мин.	Свердлов Сергей Александрович	589,51

12.2. Отозвано заявок – нет.

12.3. Отказано в приеме заявок – нет.

13. Лот № 23 - Земельный участок. Категория земель – земли населенных пунктов. Адрес: Брянская область, Почепский район, Почепское городское поселение, г. Почеп, ул. Злынковская, участок 2/16. Кадастровый номер 32:20:0380340:646. Площадь 24 кв. м. Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения.

13.1. Поступило заявок на участие в аукционе – 1:

№ заявки	Дата и время поступления заявки	Ф.И.О. претендента	Внесенный задаток (руб.)
17	15.12.2020 14 ч. 40 мин.	Свердлов Сергей Александрович	589,51

13.2. Отозвано заявок – нет.

13.3. Отказано в приеме заявок – нет.

14. Лот № 24 - Земельный участок. Категория земель – земли населенных пунктов. Адрес: Российская Федерация, Брянская область, Почепский муниципальный район, Краснорогское сельское поселение, п. Озаренный, ул. Центральная, участок 10/11. Кадастровый номер 32:20:0330301:663. Площадь 161 кв. м. Вид разрешенного использования: ведение огородничества.

14.1. Поступило заявок на участие в аукционе – 2:

№ заявки	Дата и время поступления заявки	Ф.И.О. претендента	Внесенный задаток (руб.)
2	23.11.2020 14 ч. 40 мин.	Редюкин Сергей Алексеевич	746,05
11	09.12.2020 12 ч. 00 мин	Черненко Виктор Николаевич	746,05

14.2. Отозвано заявок – нет.

14.3. Отказано в приеме заявок – нет.

15. Лот № 25 - Земельный участок. Категория земель – земли населенных пунктов. Адрес: Российская Федерация, Брянская область, Почепский муниципальный район, Почепское городское поселение, г. Почеп, ул. Октябрьская, участок 7А/1А. Кадастровый номер 32:20:0380337:142. Площадь 36 кв. м. Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения.

15.1. Поступило заявок на участие в аукционе – 1:

№ заявки	Дата и время поступления заявки	Ф.И.О. претендента	Внесенный задаток (руб.)
15	11.12.2020 12 ч. 05 мин.	Гаенок Валентина Васильевна	884,26

15.2. Отозвано заявок – нет.

15.3. Отказано в приеме заявок – нет.

16. Лот № 26 - Земельный участок. Категория земель – земли населенных пунктов. Адрес: Российская Федерация, Брянская область, Почепский

муниципальный район, Почепское городское поселение, г. Почеп, ул. Бориса Калькова, участок 22/3А. Кадастровый номер 32:20:0380228:389. Площадь 42 кв. м. Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения.

16.1. Поступило заявок на участие в аукционе – 1:

№ заявки	Дата и время поступления заявки	Ф.И.О. претендента	Внесенный задаток (руб.)
12	09.12.2020 14 ч. 05 мин.	Столярова Людмила Егоровна	1031,64

16.2. Отозвано заявок – нет.

16.3. Отказано в приеме заявок – нет.

17. **Лот № 27.** Земельный участок. Категория земель – земли населенных пунктов. Адрес: Брянская область, Почепский район, Почепское городское поселение, г. Почеп, пер. Юбилейный, участок 4/25. Кадастровый номер 32:20:0380117:441. Площадь 28 кв. м. Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения.

17.1. Поступило заявок на участие в аукционе – 1:

№ заявки	Дата и время поступления заявки	Ф.И.О. претендента	Внесенный задаток (руб.)
6	26.11.2020 16 ч. 10 мин.	Акуленко Елена Алексеевна	687,76

17.2. Отозвано заявок – нет.

17.3. Отказано в приеме заявок – нет.

18. **Лот № 28** - Земельный участок. Категория земель – земли населенных пунктов. Адрес: Российская Федерация, Брянская область, Почепский муниципальный район, Почепское городское поселение, г. Почеп, ул. Октябрьская, участок 7В/1. Кадастровый номер 32:20:0380337:253. Площадь 29 кв. м. Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения.

18.1. Поступило заявок на участие в аукционе – 1:

№ заявки	Дата и время поступления заявки	Ф.И.О. претендента	Внесенный задаток (руб.)
13	10.12.2020 12 ч. 10 мин.	Стекачев Петр Юрьевич	712,32

18.2. Отозвано заявок – нет.

18.3. Отказано в приеме заявок – нет.

19. **Лот № 29** - Земельный участок. Категория земель – земли населенных пунктов. Адрес: Российская Федерация, Брянская область, Почепский муниципальный район, Почепское городское поселение, г. Почеп, пер. Володарского, участок 20Б/21. Кадастровый номер 32:20:0380644:224. Площадь 30 кв. м. Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения.

19.1. Поступило заявок на участие в аукционе – 1:

№ заявки	Дата и время поступления заявки	Ф.И.О. претендента	Внесенный задаток (руб.)
7	30.11.2020 11 ч. 20 мин.	Рубанов Александр Леонидович	736,88

19.2. Отозвано заявок – нет.

19.3. Отказано в приеме заявок – нет.

20. **Лот № 30** - Земельный участок. Категория земель – земли населенных пунктов. Адрес: Российская Федерация, Брянская область, Почепский муниципальный район, Почепское городское поселение, г. Почеп, ул. Октябрьская,

участок 7В/2. Кадастровый номер 32:20:0380337:254. Площадь 21 кв. м. Вид разрешенного использования: объекты гаражного назначения.

20.1. Поступило заявок на участие в аукционе – 1:

№ заявки	Дата и время поступления заявки	Ф.И.О. претендента	Внесенный задаток (руб.)
16	11.12.2020 12 ч. 25 мин.	Гаенок Валентина Васильевна	515,82

20.2. Отозвано заявок – нет.

20.3. Отказано в приеме заявок – нет.

Комиссия решила:

1. По ЛОТУ № 1:

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка не состоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе подана только одна заявка.

В течение 10 дней с момента подписания протокола направить Фадееву Владимиру Юрьевичу три экземпляра проекта договора аренды земельного участка.

2. По ЛОТУ № 3:

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка не состоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

3. По ЛОТУ № 4:

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка не состоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

4. По ЛОТУ № 7:

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка не состоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе подана только одна заявка.

В течение 10 дней с момента подписания протокола направить ООО «Фермерское» три экземпляра проекта договора аренды земельного участка.

5. По ЛОТУ № 8:

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка не состоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

6. По ЛОТУ № 16:

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка не состоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

7. По ЛОТУ № 17:

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка не состоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе подана только одна заявка.

В течение 10 дней с момента подписания протокола направить Титареву Виктору Ивановичу три экземпляра проекта договора аренды земельного участка.

8. По ЛОТУ № 18:

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка не состоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе подана только одна заявка.

В течение 10 дней с момента подписания протокола направить Сивцевой Елене Николаевне три экземпляра проекта договора аренды земельного участка.

9. По ЛОТУ № 19:

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка не состоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе подана только одна заявка.

В течение 10 дней с момента подписания протокола направить Сапуновой Елене Владимировне три экземпляра проекта договора аренды земельного участка.

10. По ЛОТУ № 20:

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка не состоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе подана только одна заявка.

В течение 10 дней с момента подписания протокола направить Теребневу Александру Юрьевичу три экземпляра проекта договора аренды земельного участка.

11. По ЛОТУ № 21:

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка не состоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе подана только одна заявка.

В течение 10 дней с момента подписания протокола направить Ребику Игорю Анатольевичу три экземпляра проекта договора аренды земельного участка.

12. По ЛОТУ № 22:

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка не состоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе подана только одна заявка.

В течение 10 дней с момента подписания протокола направить Свердлову Сергею Александровичу три экземпляра проекта договора аренды земельного участка.

13. По ЛОТУ № 23:

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка не состоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе подана только одна заявка.

В течение 10 дней с момента подписания протокола направить Свердлову Сергею Александровичу три экземпляра проекта договора аренды земельного участка.

14. По ЛОТУ № 24:

Признать участниками аукциона:

1. Редюкина Сергея Алексеевича
2. Черненко Виктора Николаевича

15. По ЛОТУ № 25:

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка не состоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе подана только одна заявка.

В течение 10 дней с момента подписания протокола направить Гаенок Валентине Васильевне три экземпляра проекта договора аренды земельного участка.

16. По ЛОТУ № 26:

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признать аукцион по продаже

права на заключение договора аренды земельного участка не состоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе подана только одна заявка.

В течение 10 дней с момента подписания протокола направить Столяровой Людмиле Егоровне три экземпляра проекта договора аренды земельного участка.

17. По ЛОТУ № 27:

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка не состоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе подана только одна заявка.

В течение 10 дней с момента подписания протокола направить Акуленко Елене Алексеевне три экземпляра проекта договора аренды земельного участка.

18. По ЛОТУ № 28:

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка не состоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе подана только одна заявка.

В течение 10 дней с момента подписания протокола направить Стекачеву Петру Юрьевичу три экземпляра проекта договора аренды земельного участка.

19. По ЛОТУ № 29:

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка не состоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе подана только одна заявка.

В течение 10 дней с момента подписания протокола направить Рубанову Александру Леонидовичу три экземпляра проекта договора аренды земельного участка.

20. По ЛОТУ № 30:

В соответствии с п.14 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ, признать аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка не состоявшимся, в связи с тем, что на участие в аукционе подана только одна заявка.

В течение 10 дней с момента подписания протокола направить Гаенок Валентине Васильевне три экземпляра проекта договора аренды земельного участка.

Все документы по перечню, указанному в информационном сообщении, представлены и оформлены надлежащим образом по всем лотам.

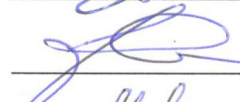
21. Уведомить участников о принятом решении путем вручения им под расписку уведомления либо направления уведомления по почте заказным письмом.

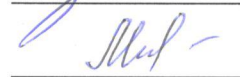
22. Настоящий протокол разместить на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru и сайте администрации Почепского района www.admpochep.ru.

Председатель комиссии:

 А.А. Чабусов

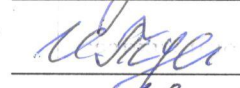
Члены комиссии:

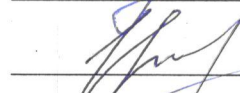
 Е.Л. Степченко

 Н.С. Михайлова

 Т.М. Романенко

 Н.Ю. Токарева

 И.И. Тупикова

 А.М. Синицын