ПРОТОКОЛ № 2
результатов открытого аукциона
по приватизации объектов недвижимого имущества, входящих в состав казны муниципального образования «Почепский район»

г. Почеп 19декабря 2017 г.

Место проведения аукциона: Брянская область, Почепский район, город Почеп, пл. Октябрьская, дом 3а, 3-й этаж, актовый зал.Начало аукциона: 10 час. 00 мин.

Ведется видеозапись аукциона.

Основание для проведения аукциона: решение Почепского районного Совета народных депутатов от 26.12.2016 №218 (в редакции решения Почепского районного Совета народных депутатов от 30.03.2017 №241), постановление администрации Почепского района от 07.11.2017 № 852 «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества».

Продавец недвижимого имущества, организатор аукциона - администрация Почепского района, почтовый адрес и местонахождение:243400, Брянская область, Почепский район, город Почеп, пл. Октябрьская, дом 3а, телефон/факс: 8(48345) 3-02-52, E-mail: zakupkipochep@mail.ru.

Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников с открытой формой подачи предложений о цене.

Комиссия по приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Почепский район» и собственности муниципального образования «Город Почеп», действующая на основании постановления администрации Почепского района от 03.11.2017 № 845 в составе:

Степченко Егор Леонидович - начальник отдела земельных и имущественных отношений, капитального строительства и архитектуры администрации Почепского района, и.о. председателя комиссии;

Михайлова Надежда Сергеевна – заместитель начальника отдела земельных и имущественных отношений, капитального строительства и архитектуры администрации Почепского района;

Коляда Татьяна Григорьевна - специалист отдела земельных и имущественных отношений, капитального строительства и архитектуры администрации Почепского района, секретарь комиссии;

Бугаева Татьяна Васильевна - ведущий бухгалтер администрации Почепского района;

Косяков Андрей Николаевич - юрист администрации Почепского района,

провела аукцион по приватизации муниципального имущества.

Из шести членов комиссии присутствуют пять. Комиссия правомочна осуществлять свои функции.

Аукционистом единогласно избран Косяков А.Н.

Характеристики и адреса объектов приватизации, начальная цена продажи имущества, шаг аукциона.

№ лота	Характеристики имущества	Адрес	Начальная цена, руб.	Шаг аукциона, руб.
1	Зданиедетской консультации: кадастровый номер 32:20:0380414:79; назначение: нежилое; общая площадь 628,6 м^2; количество этажей: 1	Российская Федерация, Брянская область, Почепский район, г. Почеп, пер. Больничный, д. 7/4	141 000	7 050
	Земельный участок: кадастровый номер 32:20:0380414:212;	Российская Федерация, Брянская область, Почепский район, г. Почеп,		

	категория земель: земли населённых пунктов; разрешённое использование: для целей эксплуатации объектов здравоохранения; площадь 1686,0 м^2	пер. Больничный, уч. 7/4		
2	Помещение кирпичного гаража: кадастровый номер 32:20:0380414:226; назначение: нежилое, общая площадь 119,6 м^2	Российская Федерация, Брянская область, Почепский район, г. Почеп, пер. Больничный, д. 7/6, пом. 1	85 000	4 250
	Земельный участок: кадастровый номер 32:20:0380414:221; категория земель: земли населённых пунктов; разрешённое использование: для эксплуатации помещения гаража; площадь 230,0 м^2	Российская Федерация, Брянская область, Почепский район, г. Почеп, пер. Больничный, уч. 7/6		
3	Здание молочной кухни: Кадастровый номер: 32:20:0380336:27, назначение: нежилое, общая площадь 119,1 м^2; количество этажей: 1	Российская Федерация, Брянская область, Почепский район, г. Почеп, ул. Пионерская, д. 44	475 000	23 750
	Здание сарая: кадастровый номер: 32:20:0380336:29; назначение: нежилое, общая площадь 40,1 м^2; количество этажей: 1;	Российская Федерация, Брянская область, Почепский район, г. Почеп, ул. Пионерская, д. 44, строен. 1		
	Земельный участок: кадастровый номер: 32:20:0380171:31; категория земель: земли населённых пунктов; разрешённое использование: общественное питание; площадь 1773,0 м^2	Российская Федерация, Брянская область, Почепский район, г. Почеп, ул. Пионерская, д. 44		
4	Здание с подвалом: кадастровый номер 32:20:0380407:40; назначение: нежилое, общая площадь 59,7 м^2; количество этажей: 2 (в т.ч. один - подвальный)	Российская Федерация, Брянская область, Почепский район, г. Почеп, пер. Октябрьский, д. 23А	100 000	5 000
	Земельный участок: кадастровый номер 32:20:0380407:87; категория земель: земли населённых пунктов; разрешённое использование: для эксплуатации административного здания; площадь 126,0 м^2	Российская Федерация, Брянская область, Почепский район, г. Почеп, пер. Октябрьский, д. 23А		

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано 16.11.2017 на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru,на сайте администрации Почепского района www.admpochep.ru.

Результаты аукциона

Лот №1

Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием поданных заявок.

Лот №2

Аукцион признан несостоявшимся по причине отказа в допуске претендента к участию в аукционе.

Лот №3

Аукцион признан несостоявшимся в связи с отсутствием поданных заявок.

Лот №4

К участию в торгах допущено два Претендента:
- Рубина Галина Николаевна(заявка на участие в аукционе № 1);
- Ермоленко Татьяна Андреевна(заявка на участие в аукционе № 2);

На аукционе присутствуют и зарегистрированы:
- участник № 1 Рубина Галина Николаевна (карточка участника аукциона № 1);
- участник № 2 Ермоленко Татьяна Андреевна (карточка участника аукциона № 2).

Шаг аукциона	Цена предложения, руб.	№ карточки
	100 000	1,2
1	105 000	1,2
2	110 000	2

РЕШЕНИЕ КОМИССИИ

1. Признать победителем открытого аукциона по приватизации муниципального недвижимого имуществапо лоту №4 участника № 1 Ермоленко Татьяну Андреевну. Цена продажи имущества по данному лоту составляет 110 000 (сто десять тысяч) рублей. Уведомление о признании Ермоленко Т.А. победителем аукциона выдать под расписку в день подведения итогов аукциона.

2. Организатору аукциона – Продавцу муниципального имущества заключить с Победителем аукциона договор купли-продажи имущества в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона. Сумма внесённого задатка победителем аукциона Ермоленко Т.А. засчитывается в счет оплаты приобретённого имущества и оставшаяся сумма перечисляется на счёт Продавца в течение 10 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи. В случаеуклонения или отказа от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток Ермоленко Т.А. не возвращается, и она утрачивает право на заключение указанного договора.

3. Организатору аукциона возвратить сумму внесенного задатка 20 000,00 (двадцать тысяч) рублей Рубиной Г.Н. в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона.

Голосовали «за» - единогласно.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Заверенная копия протокола передается Победителю аукциона или его представителю вместе с проектом договора купли-продажи.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru,на сайте администрации Почепского района www.admpochep.ru .

И.о. председателя комиссии: Степченко Е.Л.

Члены комиссии: Михайлова Н.С.

Коляда Т.Г.

Бугаева Т.В.

Косяков А.Н.

Победитель аукциона: Ермоленко Т.А.