

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Брянская область, муниципальный район Почепский, сельское поселение Чоповское, деревня Житня, кадастровый квартал 32:20:0210601

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:
Муниципальный контракт № 0127300011122000022 от 17.06.2022 г.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 14.10.2022 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: **Администрация Почепского района**

основной государственный регистрационный номер: **1023200930830**

идентификационный номер налогоплательщика: **3224001817**

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): -

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): -

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ: -

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости): -

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ: **ООО "Геокомплекс", 241050, г. Брянск, ул. Красноармейская, д. 91, оф. 303**

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): **Локтюшин Владимир Юрьевич** и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): -

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: **069-040-596 69**

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: **№ 1651, 22.01.2019 г.**

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **Ассоциация «ГКИ»**

Контактный телефон: **(4832) 36-41-14**

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:
241050, г. Брянск, ул. Красноармейская, д. 91, оф. 32, e-mail: geo_complex@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:					
№	Реквизиты документа				
п/п	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Кадастровый план территории	09.08.2022	КУВИ-001/2022-135976719	Кадастровый план территории	-
2	Иной документ	06.12.2021	1815/2428	Выписка о пунктах государственной геодезической сети	-
7. Пояснения к карте-плану территории:					

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования « 28 » июня 2022 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	астрономо-геодезическая сеть, 2 класс	Елисеевичи, сигн.	МСК-32 (зона 2)	490071.35	2160243.19	утрачен	сохранился	сохранился
2	астрономо-геодезическая сеть, 2 класс	Хоцунь, сигн.	МСК-32 (зона 2)	477560.98	2193259.35	сохранился	сохранился	сохранился
3	геодезическая сеть сгущения, 3 класс	Колтово, пир.	МСК-32 (зона 2)	493937.71	2157336.63	сохранился	сохранился	сохранился
4	геодезическая сеть сгущения, 3 класс	Стяжное, зап., сигн.	МСК-32 (зона 2)	474585.53	2179188.53	утрачен	сохранился	сохранился

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	GNSS-приемник спутниковый геодезический многочастотный TRIUMPH-1-G3T	8072	№ С-АЦМ/23-06-2022/165526901, выдано 23.06.2022 г., действительно до 22.06.2023 г.
2	GNSS-приемник спутниковый геодезический многочастотный TRIUMPH-1-G3T	8082	№ С-АЦМ/23-06-2022/165526862, выдано 23.06.2022 г., действительно до 22.06.2023 г.

Сведения об уточняемых земельных участках

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 32:20:0210601:32

Система координат МСК-32

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
22	-	-	457091.66	1309419.49	спутн.	0.10	-
н31У	-	-	457083.37	1309449.10	спутн.	0.10	-
н32У	-	-	457034.39	1309437.09	спутн.	0.10	-
н33У	-	-	457026.11	1309435.63	спутн.	0.10	-
н34У	-	-	457015.45	1309434.49	спутн.	0.10	-
н35У	-	-	457015.49	1309432.20	спутн.	0.10	-
н36У	-	-	457000.75	1309429.74	спутн.	0.10	-
н37У	-	-	456983.07	1309427.05	спутн.	0.10	-
н38У	-	-	456987.77	1309395.83	спутн.	0.10	-
н25У	-	-	456990.07	1309396.02	спутн.	0.10	-
н24У	-	-	457003.56	1309397.13	спутн.	0.10	-
23	-	-	457018.81	1309400.96	спутн.	0.10	-
22	-	-	457091.66	1309419.49	спутн.	0.10	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 32:20:0210601:32

Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
22	н31У	30.75	-	-
н31У	н32У	50.43	-	-
н32У	н33У	8.41	-	-
н33У	н34У	10.72	-	-
н34У	н35У	2.29	-	-
н35У	н36У	14.94	-	-
н36У	н37У	17.88	-	-
н37У	н38У	31.57	-	-
н38У	н25У	2.31	-	-
н25У	н24У	13.54	-	-
н24У	23	15.72	-	-
23	22	75.17	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 32:20:0210601:32

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Брянская область, р-н Почепский, д Житня, ул Нагорная, д 23
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3299±20.00
3	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{3299} = 20$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2900
5	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	399
6	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 500 Рмакс = 5000
7	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 32:20:0210601:32

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 32:20:0210601:58

Система координат МСК-32

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н39У	-	-	457093.86	1309451.87	спутн.	0.10	-
н40У	-	-	457086.81	1309471.56	спутн.	0.10	-
н41У	-	-	457013.73	1309453.86	спутн.	0.10	-
н42У	-	-	456977.12	1309446.43	спутн.	0.10	-
н37У	-	-	456983.07	1309427.05	спутн.	0.10	-
н36У	-	-	457000.75	1309429.74	спутн.	0.10	-
н35У	-	-	457015.49	1309432.20	спутн.	0.10	-
н34У	-	-	457015.45	1309434.49	спутн.	0.10	-
н33У	-	-	457026.11	1309435.63	спутн.	0.10	-
н32У	-	-	457034.39	1309437.09	спутн.	0.10	-
н31У	-	-	457083.37	1309449.10	спутн.	0.10	-
н39У	-	-	457093.86	1309451.87	спутн.	0.10	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 32:20:0210601:58

Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н39У	н40У	20.91	-	-
н40У	н41У	75.19	-	-
н41У	н42У	37.36	-	-
н42У	н37У	20.27	-	-
н37У	н36У	17.88	-	-
н36У	н35У	14.94	-	-
н35У	н34У	2.29	-	-
н34У	н33У	10.72	-	-
н33У	н32У	8.41	-	-
н32У	н31У	50.43	-	-
н31У	н39У	10.85	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 32:20:0210601:58

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Брянская область, р-н Почепский, д Житня, ул Нагорная 2, д 24
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2363±17.00
3	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{2363} = 17$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	3300
5	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	937
6	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 500 Рмакс = 5000
7	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	32:20:0210601:263
9	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 32:20:0210601:58

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 32:20:0210601:4

Система координат МСК-32

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н1У	-	-	456811.85	1309160.09	спутн.	0.10	-
н2У	-	-	456815.48	1309171.12	спутн.	0.10	-
н3У	-	-	456818.61	1309182.95	спутн.	0.10	-
н4У	-	-	456821.29	1309191.20	спутн.	0.10	-
н5У	-	-	456820.19	1309191.55	спутн.	0.10	-
н6У	-	-	456820.36	1309192.11	спутн.	0.10	-
н7У	-	-	456808.63	1309196.09	спутн.	0.10	-
н8У	-	-	456804.66	1309196.01	спутн.	0.10	-
н9У	-	-	456798.47	1309197.14	спутн.	0.10	-
н10У	-	-	456711.83	1309205.27	спутн.	0.10	-
н11У	-	-	456706.12	1309205.81	спутн.	0.10	-
н12У	-	-	456692.70	1309181.46	спутн.	0.10	-
н13У	-	-	456793.78	1309165.63	спутн.	0.10	-
н14У	-	-	456808.81	1309161.15	спутн.	0.10	-
н1У	-	-	456811.85	1309160.09	спутн.	0.10	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 32:20:0210601:4

Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н2У	11.61	-	-
н2У	н3У	12.24	-	-
н3У	н4У	8.67	-	-
н4У	н5У	1.15	-	-
н5У	н6У	0.59	-	-
н6У	н7У	12.39	-	-
н7У	н8У	3.97	-	-
н8У	н9У	6.29	-	-
н9У	н10У	87.02	-	-
н10У	н11У	5.74	-	-
н11У	н12У	27.80	-	-
н12У	н13У	102.31	-	-
н13У	н14У	15.68	-	-
н14У	н1У	3.22	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 32:20:0210601:4

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Брянская область, р-н Почепский, д Житня, ул Нагорная, д 4
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	3512±21.00
3	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{3512} = 21$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2849
5	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	663
6	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 500 Рмакс = 5000
7	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 32:20:0210601:4

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 32:20:0210601:21

Система координат МСК-32

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
н6У	-	-	456820.36	1309192.11	спутн.	0.10	-
н15У	-	-	456822.51	1309204.31	спутн.	0.10	-
н16У	-	-	456824.32	1309208.14	спутн.	0.10	-
н17У	-	-	456830.66	1309227.16	спутн.	0.10	-
н18У	-	-	456832.24	1309237.37	спутн.	0.10	-
19	-	-	456804.38	1309239.87	спутн.	0.10	-
н20У	-	-	456717.95	1309246.80	спутн.	0.10	-
н10У	-	-	456711.83	1309205.27	спутн.	0.10	-
н9У	-	-	456798.47	1309197.14	спутн.	0.10	-
н8У	-	-	456804.66	1309196.01	спутн.	0.10	-
н7У	-	-	456808.63	1309196.09	спутн.	0.10	-
н6У	-	-	456820.36	1309192.11	спутн.	0.10	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 32:20:0210601:21

Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н6У	н15У	12.39	-	-
н15У	н16У	4.24	-	-
н16У	н17У	20.05	-	-
н17У	н18У	10.33	-	-
н18У	19	27.97	-	-
19	н20У	86.71	-	-
н20У	н10У	41.98	-	-
н10У	н9У	87.02	-	-
н9У	н8У	6.29	-	-
н8У	н7У	3.97	-	-
н7У	н6У	12.39	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 32:20:0210601:21

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Брянская область, р-н Почепский, д Житня, ул Нагорная, д 5
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	4812±24.00
3	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{4812} = 24$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	4000
5	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	812
6	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 500 Рмакс = 5000
7	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	-
9	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 32:20:0210601:21

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 32:20:0210601:56

Система координат МСК-32

Зона № 1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
21	-	-	457098.06	1309395.69	спутн.	0.10	-
22	-	-	457091.66	1309419.49	спутн.	0.10	-
23	-	-	457018.81	1309400.96	спутн.	0.10	-
н24У	-	-	457003.56	1309397.13	спутн.	0.10	-
н25У	-	-	456990.07	1309396.02	спутн.	0.10	-
26	-	-	456991.10	1309387.92	спутн.	0.10	-
27	-	-	456989.57	1309385.13	спутн.	0.10	-
28	-	-	456989.43	1309370.50	спутн.	0.10	-
29	-	-	457004.44	1309373.79	спутн.	0.10	-
30	-	-	457021.70	1309377.63	спутн.	0.10	-
21	-	-	457098.06	1309395.69	спутн.	0.10	-

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 32:20:0210601:56

Обозначение части границы		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границы	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
21	22	24.65	-	-
22	23	75.17	-	-
23	н24У	15.72	-	-
н24У	н25У	13.54	-	-
н25У	26	8.17	-	-
26	27	3.18	-	-
27	28	14.63	-	-
28	29	15.37	-	-
29	30	17.68	-	-
30	21	78.47	-	-

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 32:20:0210601:56

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1	Адрес земельного участка	Брянская обл, р-н Почепский, д Житня, ул Нагорная 2, д 22 а
1.1	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
1.2	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	-
2	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	2573±18.00
3	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения (ΔP), м ²	$\Delta P = 3.5 * M_t * \sqrt{P} = 3.5 * 0.10 * \sqrt{2573} = 18$
4	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	2582
5	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	9
6	Предельные минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	Рмин = 500 Рмакс = 5000
7	Вид (виды) разрешенного использования	-
7.1	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	-
8	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	32:20:0210601:198
9	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	земли общего пользования
10	Иные сведения	-

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 32:20:0210601:56

--

Описание местоположения зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства на земельном участке

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 32:20:0210601:189

Система координат МСК-32

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н43О	-	-	-	457021.80	1309361.95	-	спутн.	0.10
н44О	-	-	-	457020.93	1309366.65	-	спутн.	0.10
н45О	-	-	-	457017.47	1309366.01	-	спутн.	0.10
н46О	-	-	-	457016.11	1309372.82	-	спутн.	0.10
н47О	-	-	-	457006.07	1309370.82	-	спутн.	0.10
н48О	-	-	-	457007.66	1309362.82	-	спутн.	0.10
н49О	-	-	-	457010.38	1309363.36	-	спутн.	0.10
н50О	-	-	-	457011.01	1309359.95	-	спутн.	0.10
н43О	-	-	-	457021.80	1309361.95	-	спутн.	0.10

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 32:20:0210601:189

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	32:20:0210601:55
4	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	32:20:0210601
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Брянская область, р-н Почепский, д Житня, ул Нагорная 2, д 22
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	-
6	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 32:20:0210601:189

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером <u>32:20:0210601:198</u>								
Система координат <u>МСК-32</u>						Зона № <u>1</u>		
Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н51О	-	-	-	457010.22	1309375.70	-	спутн.	0.10
н52О	-	-	-	457009.03	1309381.64	-	спутн.	0.10
н53О	-	-	-	457011.20	1309382.08	-	спутн.	0.10
н54О	-	-	-	457009.96	1309388.26	-	спутн.	0.10
н55О	-	-	-	457007.79	1309387.83	-	спутн.	0.10
н56О	-	-	-	457007.80	1309387.83	-	спутн.	0.10
н57О	-	-	-	457007.75	1309388.07	-	спутн.	0.10
н58О	-	-	-	457001.10	1309386.73	-	спутн.	0.10
н59О	-	-	-	457003.57	1309374.36	-	спутн.	0.10
н51О	-	-	-	457010.22	1309375.70	-	спутн.	0.10

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером <u>32:20:0210601:198</u>		
№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1	Вид объекта недвижимости	Здание
2	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	-
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	32:20:0210601:56
4	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	32:20:0210601
5	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Брянская область, р-н Почепский, д Житня, ул Нагорная 2, д 22а
5.1	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	-
5.2	Дополнительные сведения о местоположении	-
6	Иные сведения	-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером <u>32:20:0210601:198</u>

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения

1. Сведения о характерных точках контура здания с кадастровым номером 32:20:0210601:263

Система координат МСК-32

Зона № 1

Обозначение характерных точек контура	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	Координаты, м		Радиус, м	Координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н60О	-	-	-	456995.52	1309443.52	-	спутн.	0.10
н61О	-	-	-	456994.04	1309448.76	-	спутн.	0.10
н62О	-	-	-	456981.63	1309445.27	-	спутн.	0.10
н63О	-	-	-	456983.11	1309440.02	-	спутн.	0.10
н60О	-	-	-	456995.52	1309443.52	-	спутн.	0.10

2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером 32:20:0210601:263

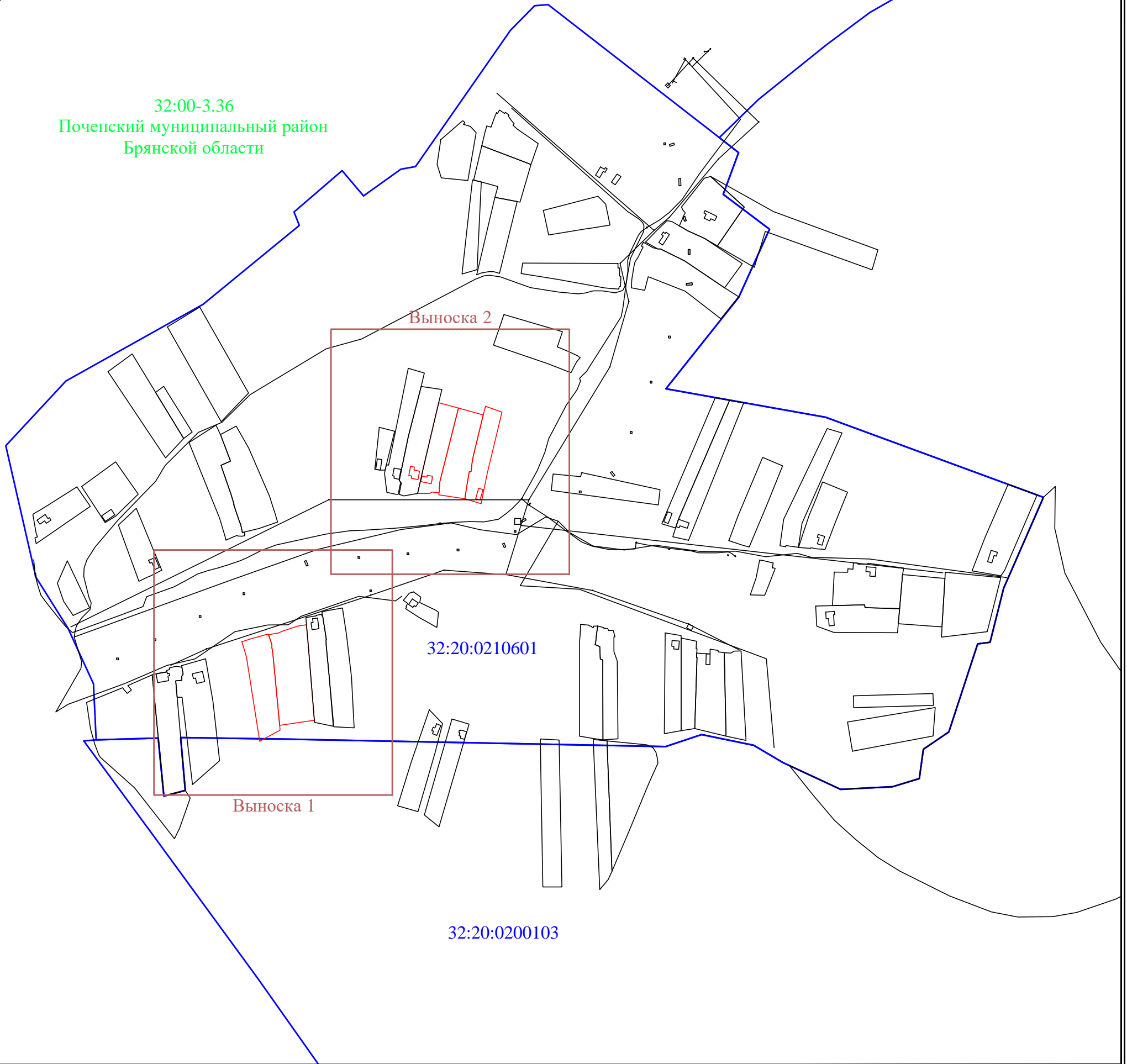
-

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 32:20:0210601:263

Схема границ земельных участков



32:00-3.36
Почепский муниципальный район
Брянской области

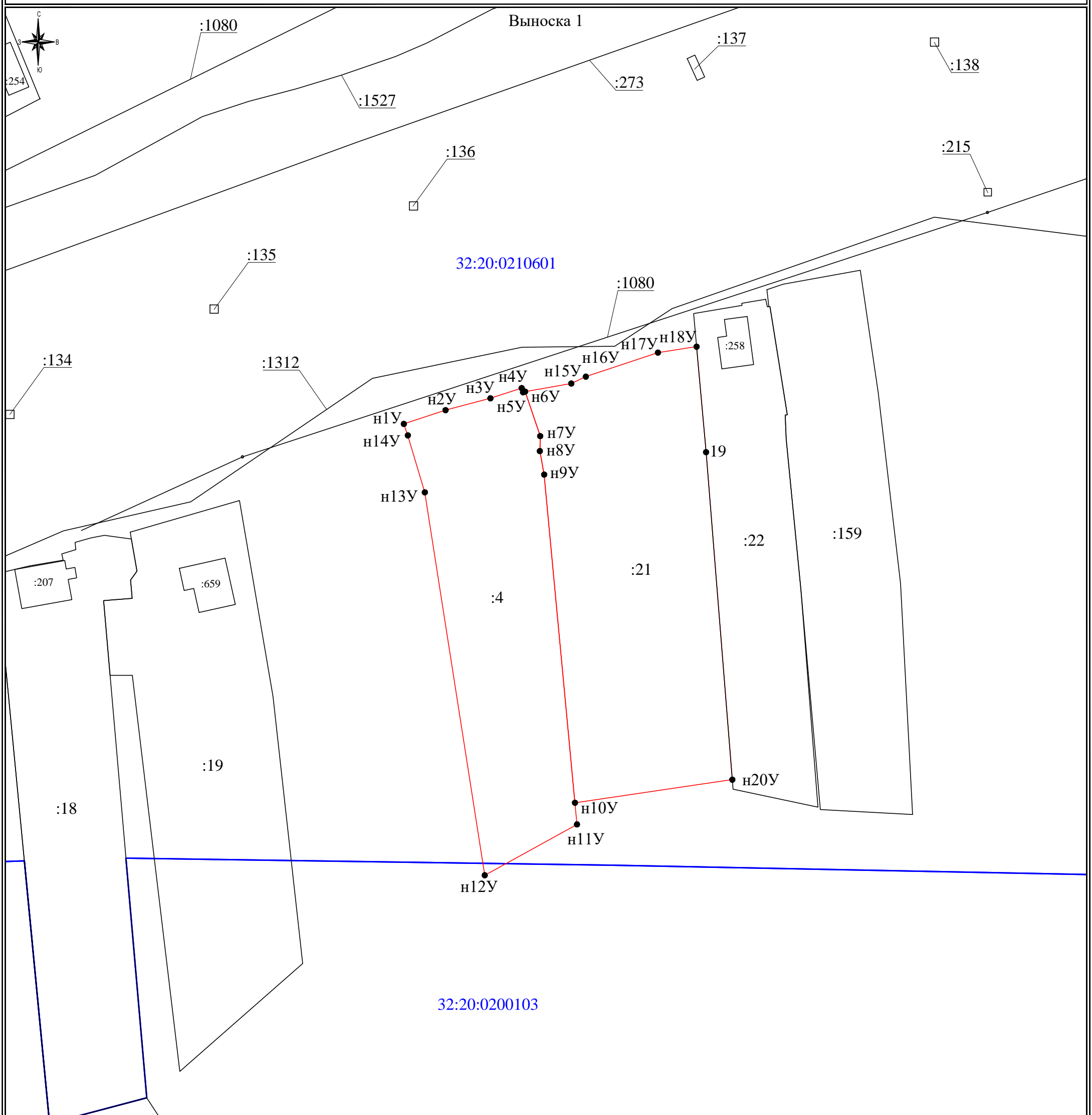


Масштаб 1:5000

Условные обозначения:

	существующая часть границы земельного участка
	вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка
	характерная точка границы земельного участка
	часть контура, образованного проекцией существующей строительной конструкции здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
	часть контура, образованного проекцией новой строительной конструкции здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
	характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
	границы муниципальных образований, населенных пунктов
	границы кадастрового деления
	границы зон с особыми условиями использования территории

Схема границ земельных участков



Условные обозначения:

	существующая часть границы земельного участка
	вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка
	характерная точка границы земельного участка
	часть контура, образованного проекцией существующей строительной конструкции здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
	часть контура, образованного проекцией новой строительной конструкции здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
	характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
	границы муниципальных образований, населенных пунктов
	границы кадастрового деления
	границы зон с особыми условиями использования территории

Схема границ земельных участков

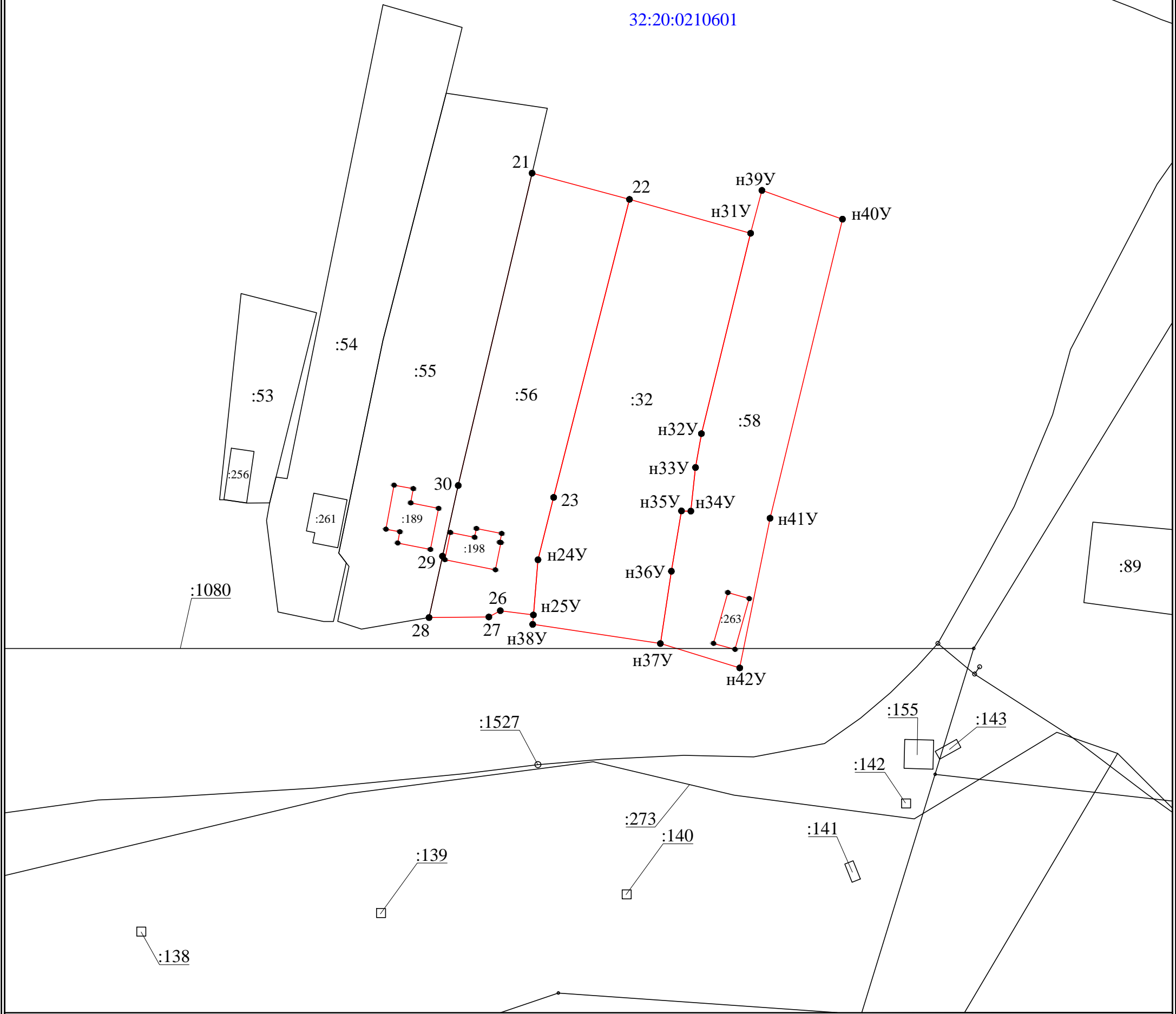
Выноска 2



:1443

:160

32:20:0210601



Масштаб 1:1000

Условные обозначения:

	существующая часть границы земельного участка
	вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка
	характерная точка границы земельного участка
	часть контура, образованного проекцией существующей строительной конструкции здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
	часть контура, образованного проекцией новой строительной конструкции здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
	характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
	границы муниципальных образований, населенных пунктов
	границы кадастрового деления
	границы зон с особыми условиями использования территории

Условные обозначения:






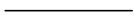

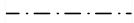
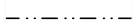






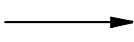




	существующая часть границы земельного участка
	вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка
	характерная точка границы земельного участка
	контур здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, размеры которого не могут быть переданы в масштабе графической части
	контур сооружения, объекта незавершенного строительства, представляющий собой окружность, размеры которой не могут быть переданы в масштабе графической части
	часть контура, образованного проекцией существующей наземной строительной конструкции здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
	часть контура, образованного проекцией новой наземной строительной конструкции здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
	часть контура, образованного проекцией существующей надземной строительной конструкции здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
	часть контура, образованного проекцией новой надземной строительной конструкции здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
	часть контура, образованного проекцией существующей подземной строительной конструкции здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
	часть контура, образованного проекцией новой подземной строительной конструкции здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
	характерная точка контура здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
	пункт государственной геодезической сети
	пункт геодезической сети специального назначения, созданной в соответствии с законодательством о геодезии и картографии
	точка съёмочного обоснования
	направление геодезических построений при создании съёмочного обоснования
	направление геодезических построений при определении координат характерных точек
	границы муниципальных образований, населенных пунктов
	границы кадастрового деления
	границы зон с особыми условиями использования территории, обеспечивающих доступ
	улицы, переулки, проезды и иные территории, посредством которых осуществляется доступ

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

	существующая часть границы земельного участка
	вновь образованная или уточненная часть границы земельного участка
	часть контура, образованного проекцией существующей строительной конструкции здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
	часть контура, образованного проекцией новой строительной конструкции здания, сооружения, объекта незавершенного строительства
	пункт государственной геодезической сети
	точка съемочного обоснования
	направления геодезических построений при создании съемочного обоснования
	направление геодезических построений при определении координат характерных точек