

1 ПРОТОКОЛ № 4

результатов продажи муниципального имущества,
входящих в состав казны муниципального образования «Почепский район»,
посредством публичного предложения

г. Почеп

18 сентября 2015 г.

Комиссия по организации и проведению торгов при приватизации и реализации муниципального имущества муниципального образования «Почепский район», действующая на основании распоряжения администрации Почепского района от 20.05.2015 № 610-р, в составе:

Пимахов Николай Николаевич - заместитель главы администрации Почепского района, председатель комиссии;

Степченко Егор Леонидович - начальник отдела по земельным и имущественным отношениям администрации Почепского района, заместитель председателя комиссии;

Михайлова Надежда Сергеевна - заместитель начальника отдела по земельным и имущественным отношениям администрации Почепского района;

Лепина Ольга Николаевна – ведущий бухгалтер администрации Почепского района;

Косяков Андрей Николаевич - юрист администрации Почепского района

подвела итоги продажи муниципального имущества, входящего в состав казны муниципального образования «Почепский район» посредством публичного предложения по лоту №2, проводившейся на основании предписания Управления Федеральной антимонопольной службы по Брянской области от 19.08.2015 №6919.

Присутствуют все члены комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна осуществлять свои функции. Ведется видеозапись торгов.

Основание для проведения продажи: решение Почепского районного Совета народных депутатов от 12.12.2014 №44 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Почепский район» на 2015 год», постановление администрации Почепского района от 20.05.2015 № 611-р «Об условиях приватизации муниципального недвижимого имущества».

Продавец недвижимого имущества, организатор продажи - администрация Почепского района, почтовый адрес и местонахождение: 243400, Брянская область, Почепский район, город Почеп, пл. Октябрьская, дом 3а, телефон/факс: 8(48345) 3-02-52, E-mail: zakupkipochep@mail.ru.

Форма торгов: продажа посредством публичного предложения с использованием открытой формы подачи предложений о цене приобретаемого муниципального имущества.

Сведения об объектах продажи

№ лот а	Характеристика имущества	Адрес	Цена первоначального предложения, руб.	Задаток, руб.	Величина снижения цены первоначального предложения («шаг понижения»), руб.	Шаг аукциона, руб.	Минимальная цена предложения («цена отсеечения»), руб.
2	Здание магазина, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 41,3 кв. м., инв. №17860, лит. А, кадастровый номер: 32:20:0380302:29	Брянская область, Почепский район, г. Почеп, ул. Васильковая, д. 1	300 000	30 000	30 000	15 000	150 000
	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации здания магазина, общая площадь – 158,0 кв. м., кадастровый номер: 32:20:0380302:14	Брянская область, Почепский район, г. Почеп, ул. Васильковая, д. 1					

Цена первоначального предложения продажи имущества посредством публичного предложения установлена в размере начальной цены, указанной в извещении, размещенном 28.11.2014 года на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, сайте администрации Почепского района www.admpochep.ru, опубликованном в газете «Почепское слово» от 28.11.2014 №143-144(2017-2018) о приватизации объектов недвижимого имущества входящих в состав казны Почепского района на аукционе, который был признан несостоявшимся, на основании отчетов об определении рыночной стоимости, выполненных в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Информационное сообщение о проведении продажи имущества посредством публичного предложения опубликовано 28.08.2015 на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, на сайте администрации Почепского района www.admpochep.ru и в газете «Почепское слово».

Процедура признания претендентов участниками продажи имущества посредством публичного предложения проводилась комиссией по адресу организатора продажи: Брянская область, Почепский район, город Почеп, пл. Октябрьская, дом 3а 04.09.2015 в 11.00 час.

СВЕДЕНИЯ О ПРЕТЕНДЕНТАХ, ПРИЗНАННЫХ УЧАСТНИКАМИ ПРОДАЖИ

№ п/п	Наименование претендента (для юридического лица), фамилия, имя, отчество претендента (для физического лица)	Место нахождения претендента (для юридического лица), адрес проживания (для физического лица)	Реквизиты (для юридического лица), паспортные данные (для физического лица)	Дата и время поступления заявки
5	Данюков Василий Петрович	243400, Брянская область, г. Почеп, ул. Васильковая, д. 1-а	15 03 987029 выдан 14.03.2003 ОВД Почепского района Брянской области код подразделения 322-024	02.07.2015 12 ч. 30 мин.
6	Данюков Дмитрий Васильевич	243400, Брянская область, г. Почеп, ул. Васильковая, д. 1-а	15 12 012212 выдан 07.07.2012 ТП №1 в гор. Почеп МО УФМС России по Брянской области в гор. Трубчевск код подразделения 320-024	06.07.2015 12 ч. 45 мин.
7	Бурый Василий Алексеевич	242440, Брянская область, г. Севск, ул. Горького, д. 9	15 14 138479 выдан 14.07.2014 ТП УФМС России по Брянской области в г. Севск код подразделения 320-026	09.07.2015 15 ч. 50 мин.

Участники продажи посредством публичного предложения зарегистрированы в журнале регистрации выдачи карточек (Приложение к настоящему Протоколу).

Продажа посредством публичного предложения проводится путём открытой формы подачи предложений о цене приобретаемого муниципального имущества.

Предложения о приобретении имущества заявляются участниками продажи имущества поднятием карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем "шаге понижения".

В продаже имущества по лоту № 2 посредством публичного предложения зарегистрированы участники: № 1 Данюков Василий Петрович, № 2 Данюков Дмитрий Васильевич, №3 Бурый Василий Алексеевич, которым выданы карточки с соответствующими номерами.

Цена первоначального предложения - 300 000 руб.

Поступило предложение от участника №1.

После трехкратного оглашения аукционистом цены продажи предложений от других участников не поступило.

Победителем торгов, выигравшим право на приобретение муниципального имущества по лоту №2 признается участник №3.

Руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением «Об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения», утвержденным постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 г. № 549, комиссией принято решение:

- признать Бурого Василия Алексеевича победителем продажи муниципального имущества посредством публичного предложения по лоту № 2 с правом заключения с ним договора купли-продажи муниципального имущества на сумму 300 000,00 (Триста тысяч) рублей.

Голосование членов аукционной (конкурсной) комиссии:
"За" – 5, "Против" – 0, "Воздержались" – 0.

Задаток победителя продажи посредством публичного предложения подлежит перечислению в установленном порядке в районный бюджет в течение 5 календарных дней со дня, установленного для заключения договора купли-продажи имущества в счет оплаты приобретенного имущества.

Участникам продажи имущества посредством публичного предложения, не признанным победителями продажи, вернуть сумму внесенных задатков в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества:

- Даниокову Василию Петровичу - 30 000 (тридцать тысяч) рублей;
- Даниокову Дмитрию Васильевичу - 30 000 (тридцать тысяч) рублей.

Настоящий протокол является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи муниципального недвижимого имущества. Договор купли-продажи недвижимого имущества заключается между Продавцом и Победителем торгов в срок не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 15 рабочих дней со дня подведения итогов продажи посредством публичного предложения.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте торгов РФ www.torgi.gov.ru, на сайте администрации Почепского района www.admpochep.ru

Подписи комиссии:

Председатель комиссии:

 Пимахов Н.Н.

Члены комиссии:

 Степченко Е.Л.

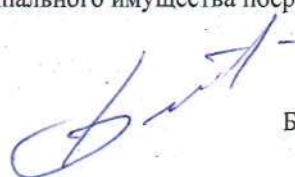
 Михайлова Н.С.

 Лепина О.Н.

 Косяков А.Н.

Подпись победителя продажи муниципального имущества посредством публичного предложения:

Лот №2

 Бурый Василий Алексеевич

Приложение к протоколу № 4
от 18 сентября 2015 г.

ЖУРНАЛ РЕГИСТРАЦИИ УЧАСТНИКОВ ПРОДАЖИ
ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ
с использованием открытой формы подачи предложений о цене

№ п/п	Наименование участника торгов	Почтовый адрес	Удостоверяющие документы	Регистрационный номер участника торгов (номер карточки участника)	Подпись участника торгов
Лот №2					
1	Воронов Владимир Иванович	г. Ижевск, ул. Вокзальная, д. 1-а	копия 1503 984029 св.д. Ижевского района 30-024 14.03.2014	1	
2	Воронов Владимир Васильевич	г. Ижевск, ул. Вокзальная, д. 1-а	копия 1514 061214 Т.И. 16.1.2014 Ижевск 30-024 30-024	2	
3	Воронов Владимир Иванович	г. Ижевск, ул. Вокзальная, д. 1-а	копия 1514 138449 Т.И. 16.1.2014 Ижевск 30-024 30-024	3	